

Извещение о проведении аукциона по продаже права заключения договоров аренды недвижимого имущества	
Организатор аукциона	Коммунальное унитарное предприятие «Расчетно-кассовый центр г. Солигорска» г. Солигорск, ул. Ленина, 2Б
Дата, время и место проведения аукциона	19.06.2026, 11:00, конференц-зал КУП «Расчетно-кассовый центр г. Солигорска»
Предмет аукциона	право заключения договора аренды недвижимого имущества – часть капитального строения с инвентарным номером 644/D-29495
Общая площадь, кв. м	20,1
Местонахождение недвижимого имущества	Минская область, г. Солигорск, ул. Ленина, 2Б
Характеристика недвижимого имущества и иные сведения	помещение расположено в административном здании КУП «Расчетно-кассовый центр г. Солигорска» оборудовано отоплением, электроснабжением, охранной сигнализацией, естественным и искусственным освещением
Назначение	Для размещения офиса
Начальная цена права заключения договора аренды объекта, руб.	100,65
Сумма задатка, руб.	100,65
Срок договора аренды	3 года
Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы, устанавливаемый арендодателем или размер арендной платы	3 (три)
<p>Порядок проведения аукциона и условия участия в аукционе определяются Гражданским кодексом Республики Беларусь, постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 8 августа 2009 г. № 1049 «О проведении аукционов по продаже права заключения договоров аренды».</p> <p>1. Для участия в аукционе необходимо предоставить следующие документы:</p> <p>1.1. заявление на участие в аукционе по установленной форме;</p> <p>1.2. копию документа, подтверждающую государственную регистрацию юридического лица либо индивидуального предпринимателя;</p> <p>1.3. документ, подтверждающий внесение задатка на расчетный счет КУП «Расчетно-кассовый центр г. Солигорска» ВУ76АКВВ3012 0121 1002 7660 0000 в ЦБУ № 633ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х, УНП 690353971 с отметкой банка, не позднее срока окончания приема документов на участие в аукционе;</p> <p>1.4. соглашение с КУП «Расчетно-кассовый центр г. Солигорска» о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по установленной форме;</p> <p>при подаче документов организатору аукциона предъявляются: представителем физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица – оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя; физическим лицом, индивидуальным предпринимателем – документ, удостоверяющий личность. Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (приказ – назначение, заверенную выписку из решения общего собрания, правления в соответствии с учредительными документами или трудовой контракт или иные документы – если юридическое лицо представляет руководитель.</p> <p>ШАГ АУКЦИОНА - 15%.</p> <p>2. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наивысшую цену.</p> <p>3. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан:</p>	

подписать протокол аукциона в день его проведения;
в течение 3 рабочих дней со дня его проведения перечислить на расчетный счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка;
подписать договор аренды недвижимого имущества в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Солигорск, ул.Ленина, 2Б, каб. № 3 главный бухгалтер - 80174 23 30 74 с 1 июня 2026 г. по 18 июня 2026 г. включительно в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. Заявления на участие в аукционе, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Ответственность за достоверность сведений, указанных в документах, представленных для участия в аукционе, несут лица, их подавшие.